

Referat af Bestyrelsesmøde

Referent:
Annette Gustavsén
E-mail:
agu.aab37@aab.dk

Mødedato: 3/2-25

Sagsnummer:

Mødested: Keldsøvej 23

Dokument nummer:

Til stede: Hans, Brian, Jan, Christina, Leif K og Annette

Dato
10/2-25

Afbud: Leif J

Næste Møde: d. 20/2-25 Mad: CC, Ref: LK, Afbud: LJ

Referat

Der er rørbrud på FBV, der lukkes for vandet mandag d 10/2 og tirsdag d 11/2 i dag tiden. Der skal skiftes en ventil på det varme vand, dette burde ske tirsdag d 11/2, der har været en del udfordringer med svingende temperatur på vandet, lige fra meget varmt til intet varmt vand.

Der er rettet henvendelse fra en beboer om AAB-appen. Den fungerer ikke optimalt og vi kommer ikke til at tage den i brug.

Kontoret skal renoveres, der skal skiftes gulv det bliver linoleum, metalarkivet fjernes, det bruges ikke mere. Der bliver skiftet reoler. Kaffemaskinen bliver indbygget i et skab, så den bliver mere støjsvag. Kontoret lukkes for personlig henvendelse i påsken.

Baneskråningen ryddes på Lersø Park Alle inden udgangen af marts. Der etableres ny beplantning efterfølgende. Det er Banedanmark som står for det.

Selskabslokalet: køkkenet skal modernisere, vi regner med at lukke for udlejningen i ugerne 24 til og med uge 32.

Ladestander: vi sætter projektet i gang og Chris er stadigvæk med indover.

Skraldeprojektet afventer Københavns Kommune, så vi er i venteposition.

Tagprojektet: tagboliger er taget af bordet. Der vil inden for den nærmeste fremtid være en vandring med projektleder angående tag, altaner og solcelle projekt. JS og LK deltager.

Garageporte: her er der intet nyt.

Røg melder er bestilt.

Der skal fældes et træ ved gæstelejligheden samt et ved Gribskovvej på grund af råd og sikkerhed. Der plantes nye træer i stedet for.

Vaskerierne: Vi arbejder på at få sat gang i udskiftning af vaskerierne. Vi er klar over at der er en del udfordringer i de fleste vaskerier til stor gene for beboerne.



